

P.U.Z.

CU REGULAMENTUL DE URBANISM AFERENT, PENTRU CONSTRUIREA UNUI CARTIER DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LOCUirii, LOCURI DE PARCARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI/ BRANȘAMENTE

ALEEA DUMBRĂVII, MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA

PLANȘA 5 - POSIBILITĂȚI DE MOBILARE URBANISTICĂ



LEGENDĂ

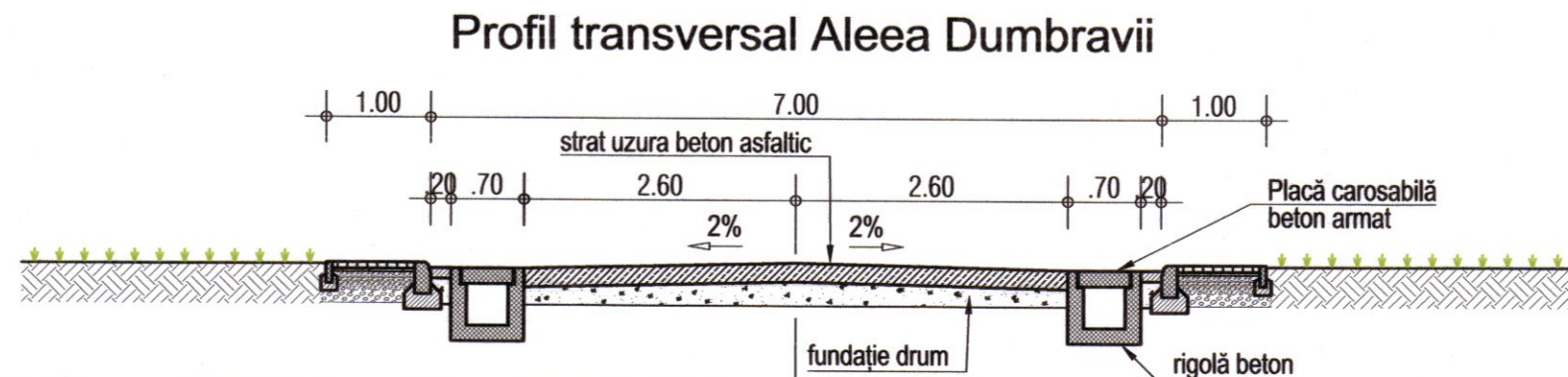
- LIMITE**
 - limita zonei studiate
 - limita teren aferent PUZ, S= 4,2039 ha
- CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI EXISTENTE**
 - rețea LEA 110 KV
 - străzi cu îmbrăcăminte din beton și beton asfaltic
 - străzi cu îmbrăcăminte din piatră
 - construcție existentă -C1- propusă pentru demolare
 - construcții servicii
 - construcții de locuințe și anexe în afara parcelei PUZ
 - construcții existente și în curs de execuție, cu regim mic de înălțime P+1E, P+2E (zonă reglementată PUZ aprobat prin HCL nr. 249/30.10.2014)
- CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI PROPUSE**
 - blocuri de locuințe colective, cu regim mic de înălțime, P+1E + P+2E, și funcțiuni complementare
 - blocuri de locuințe colective, cu regim mediu de înălțime, P+2E+M și funcțiuni complementare
 - institutii publice și servicii
 - spații verzi
 - blocuri cu pereți tip calcan sau cu goluri pentru încăperi sau alte funcțiuni decât locuire
 - spații comerciale, servicii
 - grădiniță 3 grupe, cu program prelungit
 - străzi cat. a-III-a: străzile "A", "B", "C", și "D" cu 2 benzi de circulație de 3.50m fiecare, cu îmbrăcăminte din beton asfaltic;
 - străzi cat. a-IV-a: străzile "E", "F", cu 1 bandă de circulație de 3.50m, cu îmbrăcăminte din beton asfaltic;
 - alei pietonale - 1,80 m lățime și trotuare 1m lățime cu pavele din beton;
 - drum existent propus pentru modernizare - două benzi 7m lățime
 - loc joacă copii;
 - puncte gospodărești;
 - locuri parcare - 314 locuri (100%)
 - zonă de siguranță LEA 110 KV și LEA 20 KV

PADUREA DUMBRAVA

SFARSIT ALEEA DUMBRĂVII MODERNIZATĂ

ANSAMBLU REZIDENȚIAL "LA STEJARI" (IN EXECUȚIE)

AUTONET P-P+1E



Profil transversal Aleea Dumbravii

AUTOCAD ARCHITECTURE 2010 511424885		VERIFICATOR EXPERT	NUME / SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA
<p>ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 ISO 9001:2008</p>	<p>IDEAL PROJECT SUCEAVA J 33 / 829 / 2005</p>				BENEFICIAR: S.C. VIVAT CONSTRUCT SRL SUCEAVA Str. Harnonului nr. 100 E, comuna Scheia, județul Suceava
	PROIECTAT: arh. C.Hison arh. c. V. Aprodu	DESENAT: Marian Rodu			SCARA: 1:1000 DATA: 2019

Consentimentul de construire este valabil în baza actului de construire verbal de recepție nr. 10/2019

ACTUL DE CADASTRU SUCEAVA NR. 1000/2019 RECEPTIUNEA

Lacul Vatafui
Zona Acord

REGISTRUL URBANISTIC SI DIPL. DE PROIECT

Scara de coordonate Stere 70
Marea Neagra 75
Echivastanta